



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК  
«ЧИСТОПОЛЬ»

**“ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК** создан как площадка для «вращения» высокотехнологических производств, а также для содействия к переходу Чистопольского муниципального района на новый уровень развития экономики”.

Могу заверить Вас, что Правительство Республики Татарстан будет делать все возможное для обеспечения условий для ведения предпринимательской деятельности на территории Индустриального парка «Чистополь».

Будем рады видеть Вас в числе резидентов и желаем Вам успехов в реализации проектов на территории Индустриального парка «Чистополь».

Президент Республики Татарстан  
Р. Н. Минниханов



**“КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА** для резидентов — это не только налаженная инфраструктура и налоговые льготы. Это место, где Вас ждут и заинтересованы в вашем успехе”.

Я приглашаю Вас к сотрудничеству и надеюсь, что именно Ваше производство станет следующим успешным проектом Индустриального парка «Чистополь».

Министр экономики Республики Татарстан  
М.Р.Шагиахметов



## **“ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

максимально открыт для сотрудничества. Индустриальный парк «Чистополь» станет отправной точкой для осуществления взаимовыгодных проектов в различных отраслях экономики.

Глава Чистопольского муниципального района Республики Татарстан И.Т.Ахметзянов

# МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН СРЕДИ РЕГИОНОВ РОССИИ

## В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН ПРОИЗВОДИТСЯ:

- 3 МЕСТО** Сельское хозяйство
- 4 МЕСТО** Ввод жилья
- 4 МЕСТО** Инвестиции
- 5 МЕСТО** Промышленное производство
- 5 МЕСТО** Объем ВРП

- 50%** полистирола
- 50%** полиэтилена
- 43%** синтетических каучуков
- 33%** автомобильных шин
- 30%** грузовых автомобилей
- 6,3%** от российской добычи нефти

Согласно докладу компании Ernst&Young Татарстан признан самым благоприятным регионом для ведения бизнеса в России. В 2012 году Республика Татарстан возглавила рейтинг 30 лучших регионов России для ведения бизнеса и инвестиций по версии ведущего международного издания **Forbes**.

## ИНФОРМАЦИЯ О ЧИСТОПОЛЬСКОМ РАЙОНЕ И Г.ЧИСТОПОЛЬ

Общая площадь территории **1823 КМ<sup>2</sup>**

Численность населения **79,5 ТЫС. ЧЕЛ.**

Средняя зарплата **17,5 ТЫС.РУБ.**

Уровень безработицы **3,2%**

КАЗАНЬ

НАБ.ЧЕЛНЫ

ЧИСТОПОЛЬ

### ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

**144 КМ** до г.Казани

**115 КМ** до международного аэропорта «Казань»

**146 КМ** до международного аэропорта «Бегишево»

СВЯЗУЮЩЕЕ ЗВЕНО МЕЖДУ ВОСТОКОМ  
И ЗАПАДОМ РЕСПУБЛИКИ

### РАЗВИТАЯ СЕТЬ АВТОДОРОГ

### СУДОХОДНАЯ РЕКА КАМА

**5 КМ** до речного порта

**123 КМ** до ж/д станции Нурлат

**141 КМ** до ж/д станции Наб.Челны

# ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ГОРОДА ЧИСТОПОЛЬ



## КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

ОФИЦИАЛЬНО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ  
БЕЗРАБОТНЫЕ **1100** ЧЕЛОВЕК:

На 2013 год  
мужчин — (39%);  
женщин — (61%)

С УЧЕТОМ СЕРОГО РЫНКА ТРУДА  
**6500** ЧЕЛОВЕК



## ВЫСОКИЙ КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ — НЕСОМНЕННЫЙ ПЛЮС ЧИСТОПОЛЬСКОГО РАЙОНА.

Доля населения в трудоспособном возрасте составляет **57,8%**  
Трудовые ресурсы (в целом по муниципальному району) — **47,1 ТЫС.**  
Лица в трудоспособном возрасте, незанятые трудовой деятельностью  
и учебой (включая военнослужащих) — **13,9 ТЫС.** человек

## УРОВЕНЬ ОБРАЗОВАНИЯ ОФИЦИАЛЬНО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ БЕЗРАБОТНЫХ:

- с высшим образованием — **17,3%**;
- с начальным профессиональным образованием — **7,3%**;
- со средним профессиональным образованием — **24,2%**;
- со средним общим полным образованием — **46,9%**
- не имеющие среднего полного образования — **4,3%**;



# МИССИЯ РАЗВИТИЯ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

## СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА,

в том числе среднего и малого бизнеса, массы обслуживающих предприятий, привлечения инвестиций и новейших технологий, что придаст современный импульс развитию Индустриального парка, увеличит экспорт и импорт, а также доходы бюджетов всех уровней и темпы экономического роста.

Площадь территории парка — **292** гектара.

**35** участков площадью от **1** до **13** гектаров.

Территория транспортно-коммуникационной инфраструктуры - **499,5** тыс.м<sup>2</sup>.

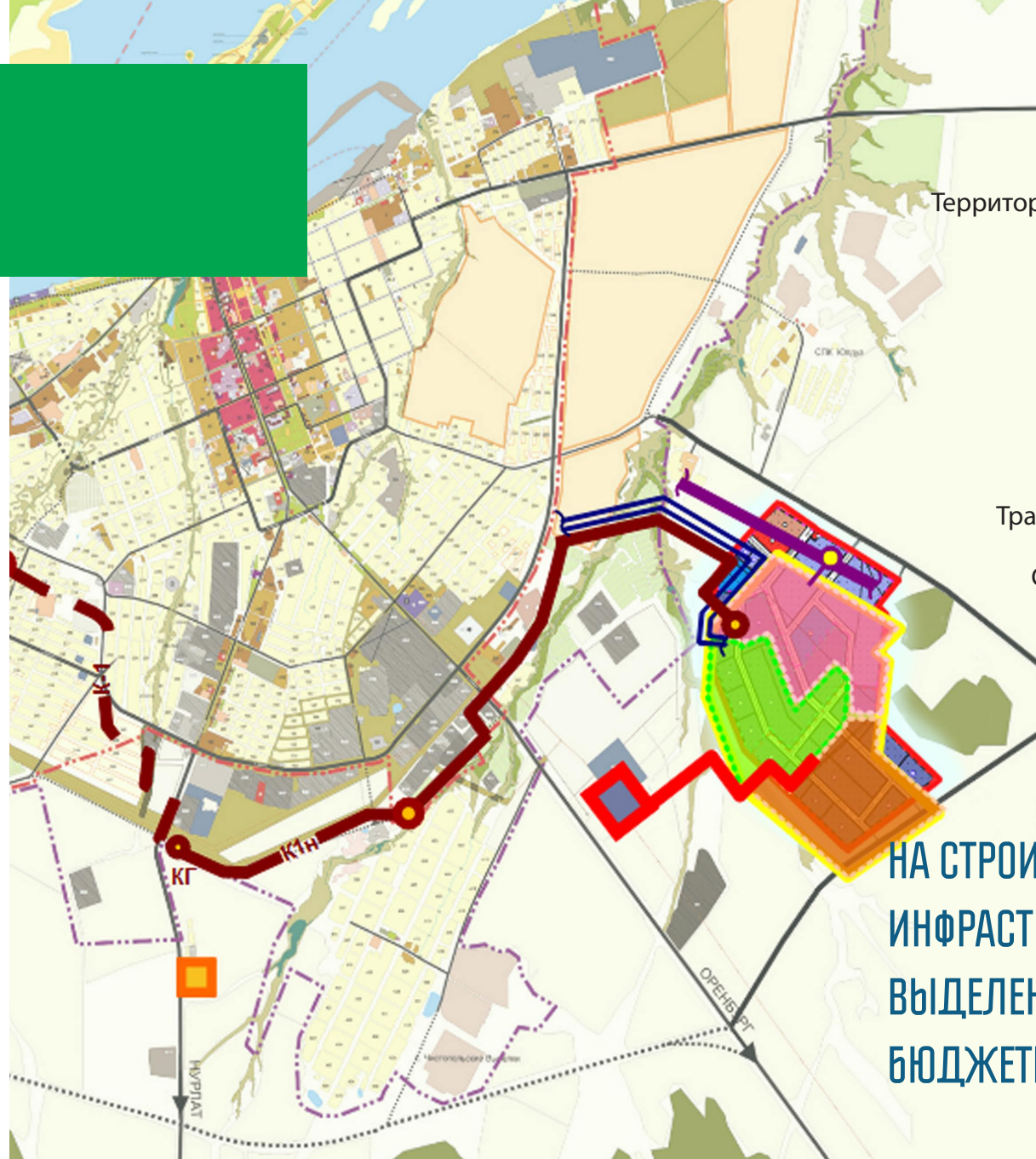
Количество занятых в Индустриальном парке - **10 200** человек (прогнозируемый показатель).



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЧИСТОПОЛЬ»

## ИНФРАСТРУКТУРА

- Электроснабжение мощностью 8 МВт
- Централизованное газоснабжение
- Интернет-связь
- Котельная мощностью 45Мвт (II категория)
- Водоснабжение производительной мощностью 575 м3/час
- Централизованная канализация производительной мощностью 259 м3/ч



Территория Индустриального парка

1 очередь строительства

2 очередь строительства

3 очередь строительства

Сети электроснабжения

Трансформаторная подстанция

Сети напорной канализации

КНС

Сети водоснабжения

Сети газопровода

АГРС

НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
ВЫДЕЛЕНО 631,0 МЛН.РУБЛЕЙ  
БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЧИСТОПОЛЬ»

## ПРЕФЕРЕНЦИИ И ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

Налог на имущество — **0,1%**

Налог на прибыль — **15,5%**

- Государственная поддержка реализации проектов.
- Включение в перечень приоритетных проектов Инвестиционного меморандума Республики Татарстан.
- Строительство помещений под заказ.
- Возможность выкупа земельных участков и объектов недвижимости.
- Освобождение от арендной платы за землю — до 7 лет.
- Бесплатное подключение к инженерным сетям.

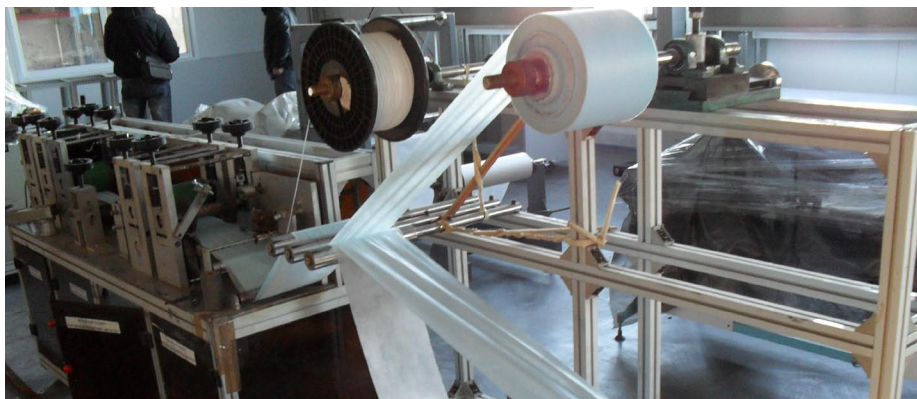


ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЧИСТОПОЛЬ»

## ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

1 промышленные предприятия, специализирующиеся на производстве финишной продукции в областях:

- машиностроение,
- легкая промышленность,
- пищевая промышленность,
- с/х переработка,
- химическая и нефтехимическая
- промышленность и т.д.;



## ПРИГЛАШАЕМ К ВЗАИМОВЫГОДНОМУ СОТРУДНИЧЕСТВУ:

- 2 промышленные предприятия, специализирующиеся на технологических переделах;
- 3 предприятия-поставщиков сырья, инструмента, оснастки;
- 4 финансовые институты — банки, инвестиционные и лизинговые компании и т. д.;
- 5 представителей малого и среднего бизнеса, для которых будут гарантированно созданы самые комфортные условия интенсивного роста.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЧИСТОПОЛЬ»

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

420021, г.Казань ул.Московская д.55

Тел +7(843)524-91-11, +7(843)524-91-51

E-Mail: mineconom@tatar.ru; me.rt@tatar.ru;

Rishat.Zinnatullin@tatar.ru

### ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

422980, г.Чистополь, ул. Бебеля, 129

Телефон: +7(84342) 5-43-60

Факс: +7(84342) 5-43-70

E-Mail: chistay@tatar.ru

САЙТ: [www.chistopolinvest.ru](http://www.chistopolinvest.ru)